

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ  
PHÁT TRIỂN THUẬN LỢI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 300./2024/CV-TL

Bình Dương, ngày 24 tháng 7 năm 2024

V/v cung cấp Danh sách Đợt 4 (22 Đối tượng) mua Nhà ở xã hội đã ký hợp đồng của Khu nhà ở xã hội liền kề (249 căn) thuộc dự án Khu nhà ở thương mại Thuận

UBND TỈNH BÌNH DƯƠNG  
SỞ XÂY DỰNG  
LỢI 2. 8327  
Ngày: 25/7/2024  
Chuyên:.....  
Số và ký hiệu HS:.....

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Bình Dương.

Văn bản số 2113/SXD-QLN ngày 09/6/2023 của Sở Xây dựng tỉnh Bình Dương về việc đủ điều kiện được bán, cho thuê, cho thuê mua nhà ở hình thành tại quỹ đất 20% nhà ở xã hội thuộc dự án Khu nhà ở thương mại Thuận Lợi 2.

Văn bản số 89/2024/CV-TL ngày 22/3/2024 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Thuận Lợi về việc đề nghị xét duyệt đối tượng đăng ký mua, thuê mua nhà ở xã hội đợt 4 của Khu nhà ở xã hội liền kề (249 căn) thuộc dự án Khu nhà ở thương mại Thuận Lợi 2.

Văn bản số 1552/SXD-QLN ngày 23/5/2024 của Sở Xây dựng về việc ý kiến việc xác định đối tượng được hưởng chính sách hỗ trợ nhà ở xã hội tại dự án Khu nhà ở thương mại Thuận Lợi 2 (Đợt 4).

Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Thuận Lợi (sau đây gọi tắt là "**Công ty Thuận Lợi**") là chủ đầu tư của Khu nhà ở xã hội liền kề (249 căn) thuộc dự án Khu nhà ở thương mại Thuận Lợi 2 tại phường Hòa Lợi, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương (sau đây gọi tắt là "**Khu nhà ở xã hội liền kề Thuận Lợi 2**").

Hiện nay Công ty Thuận Lợi đã thỏa thuận, thống nhất ký hợp đồng mua bán nhà ở xã hội với **22 Đối tượng** mua nhà ở xã hội thuộc Khu nhà ở xã hội liền kề Thuận Lợi 2 (Đính kèm danh sách).

Trên đây là nội dung văn bản Công ty Thuận Lợi cung cấp Danh sách **Đợt 4 (22 Đối tượng)** mua Nhà ở xã hội đã ký hợp đồng của Khu nhà ở xã hội liền kề Thuận Lợi 2 gửi đến Sở Xây dựng.

Đính kèm danh sách các đối tượng theo khu vực:

1. Thành phố Thủ Dầu Một: 08 đối tượng;
2. Thị xã Bến Cát: 08 đối tượng;
3. Thành phố Thuận An: 01 đối tượng;
4. Thành phố Dĩ An: 02 đối tượng;
5. Thành phố Tân Uyên: 01 đối tượng;
6. Huyện Dầu Tiếng: 02 đối tượng.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT – MĐC.

Hồ sơ gửi kèm:    

Danh sách các đối tượng theo khu vực.



TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Văn Hoàng

Chủ đầu tư: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN THUẬN LỢI**

Mã số thuế: 3702134666

Địa chỉ: Ô 25 - 26 Lô B, Đường Lê Lợi, phường Hòa Phú, Thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương

## DANH SÁCH ĐỐI TƯỢNG MUA NHÀ Ở XÃ HỘI ĐÃ KÝ HỢP ĐỒNG MUA BÁN

**Dự án: Khu Nhà ở xã hội liền kề (249 căn) thuộc Dự án Khu Nhà ở thương mại Thuận Lợi 2 tại phường Hòa Lợi, Thành phố Bến Cát, tỉnh Bình Dương**

Đợt 04

- Tổng số căn nhà ở xã hội của dự án: 249 căn (mua: 249 căn; cho thuê mua: 0 căn)  
 - Tổng số đối tượng đã ký hợp đồng mua nhà ở xã hội đợt 4 của dự án khu vực Tp.Thủ Dầu Một: 8 đối tượng.

STT	Họ và tên	Số CMND cũ	Số CCCD	Địa chỉ thường trú hoặc tạm trú	Những người có tên trong hộ gia đình - Mọi quan hệ	Số Căn mua, thuê, mua	Thuộc đối tượng	Văn bản về ý kiến việc xác định đối tượng được hỗ trợ của SXD
1	Hồ Phạm Kim Thôi	212 787 102	051192009537	0202, Khối nhà B301, đường N4, NOXH, Tò 2, Khu 8 - phường Định Hòa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	Nguyễn Duy Nhân: Chồng	A1- 2	Người thu nhập thấp tại khu vực đô thị	
2	Nguyễn Trung Quê	281 019 065	040065005567	220/48/17/16 Huỳnh Văn Lũy, Phú Lợi, Thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	Trần Thị Thuận - Vợ Nguyễn Sơn Hải - Con ruột Nguyễn Minh Trí - Con ruột	A1-20	Người thu nhập thấp tại khu vực đô thị	
3	La Thị Mến	191 689 371	046190012949	0402-0403 Khối nhà D1, Nhà ở an sinh XH Becamex, Đường D14, KCN Định Hòa, Khu 8, Phường Định Hòa, TP.Thủ Dầu Một, Bình Dương	Trần Đình Duy - Chồng	A1-27	Người thu nhập thấp tại khu vực đô thị	
4	Trần Thị Bích Loan		075182007698	233/13/18 CMT8, KP5, Hiệp Thành, TP.Thủ Dầu Một, Bình Dương	Phạm Thế Ngọc - Chồng Phạm Thế Hiền - Em chồng Trần Thị Bích Thảo - Chị Phạm Thế Nguyễn Khang - Con Phạm Thế Trâm Anh - Con	A3-18	Cán bộ công chức, viên chức	Văn bản số 1552/SXD-QLN ngày 25/5/2024
5	Trần Thanh Liêm	205 394 576	049089017281	293/2/1/8 Nguyễn Văn Trỗi, tổ 56, Khu phố 6, Phường Phú Lợi, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	Lê Thị Quỳnh Như - Vợ Trần Hoàng Tùng - Con ruột Nguyễn Thị Hải Yến - Mẹ ruột Trần Thanh Hải - Bố ruột Trần Thanh Long - Em ruột	A4- 3	Người lao động đang làm việc tại các doanh nghiệp trong và ngoài khu công nghiệp	
6	Nguyễn Đức Ngoan		049087003539	0532 Khối nhà A2a nhà ở ASXH Becamex Hòa Lợi, Khu phố 1, Phường Hòa Phú, TP.Thủ Dầu Một, Bình Dương	Trương Thị Phúc - Vợ Nguyễn Trương Đức Đạt - Con ruột Nguyễn Trương Đức Tri - Con ruột	A7-28	Người thu nhập thấp tại khu vực đô thị	

*ML*

1/1/2024

STT	Họ và tên	Số CMND cũ	Số CCCD	Địa chỉ thường trú hoặc tạm trú	Những người có tên trong hộ gia đình - Mối quan hệ	Số Căn mua, thuê, mua	Thuộc đối tượng	Văn bản về ý kiến việc xác định đối tượng được hỗ trợ của SXD
7	Trương Văn Huệ	321 203 047	083085017321	0501, Đ.N12, khu phố 1, phường Hòa Phú, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	Không có	A7-42	Người lao động đang làm việc tại các doanh nghiệp trong và ngoài khu công nghiệp	Văn bản số 1552/SXD-QLN ngày 25/5/2024
8	Trần Thị Thủy Linh	191 966 802	046300008258	0218 Khối nhà B2-2 nhà ở ASXH Becamex Đình Hòa, Đường N4, KDC Đình Hòa, tổ 2, khu 8, phường Đình Hòa, TP.Thủ Dầu Một, Bình Dương	Không có	A7-43	Người lao động đang làm việc tại các doanh nghiệp trong và ngoài khu công nghiệp	

Chủ đầu tư: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN THUẬN LỢI

Mã số thuế: 3702134666

Địa chỉ: Ô 25 - 26 Lô B, Đường Lê Lợi, phường Hòa Phú, Thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương

## DANH SÁCH ĐỐI TƯỢNG MUA NHÀ Ở XÃ HỘI ĐÃ KÝ HỢP ĐỒNG MUA BÁN

Dự án: Khu Nhà ở xã hội liên kết (249 căn) thuộc Dự án Khu Nhà ở thương mại Thuận Lợi 2 tại phường Hòa Lợi, Thành phố Bến Cát, tỉnh Bình Dương

Đợt 04

- Tổng số căn nhà ở xã hội của dự án: 249 căn (mua: 249 căn; cho thuê: 0 căn; cho thuê mua: 0 căn)  
- Tổng số đối tượng đã ký hợp đồng mua nhà ở xã hội đợt 4 của dự án khu vực Tp.Bến Cát: 8 đối tượng.

STT	Họ và tên	Số CMND cũ	Số CCCD	Địa chỉ thường trú hoặc tạm trú	Những người có tên trong hộ gia đình - Mối quan hệ	Số Căn mua, thuê, mua	Thuộc đối tượng	Văn bản về ý kiến việc xác định đối tượng được hỗ trợ của SXD
1	Trần Quốc Tuấn	361 980 300	092084009409	Nhà ở XH Becamex, Đường D18, Khu phố 6, Phường Thới Hòa, TX. Bến Cát, Bình Dương	Nguyễn Thanh Xuân - Vợ Trần Nhã Uyên - con Trần Hải Đăng - Con	A1- 4	Người lao động đang làm việc tại các doanh nghiệp trong và ngoài khu công nghiệp	
2	Trương Văn Lai	205 343 359	049087001791	Nhà trọ Ngõ Thị Diễm Trinh, tổ 5, khu phố 1B, Phường Chánh Phú Hòa, Thị xã Bến Cát, Bình Dương	Không có	A1-21	Người lao động đang làm việc tại các doanh nghiệp trong và ngoài khu công nghiệp	
3	Hoàng Thị Hằng	173 550 191	038191016302	Nhà trọ Lộc Nhi, đường NJ15, Khu phố 3B, Phường Thới Hòa, Thị xã Bến Cát, Bình Dương	Không có	A2-10	Người lao động đang làm việc tại các doanh nghiệp trong và ngoài khu công nghiệp	
4	Nguyễn Long An	365 914 655	094091007710	Khu đô thị Thịnh Gia, Tổ 8, Khu phố 4, Phường Tân Định, Thị xã Bến Cát, Bình Dương	Không có	A3- 3	Người lao động đang làm việc tại các doanh nghiệp trong và ngoài khu công nghiệp	Văn bản số 1552/SXD-QLN ngày 25/5/2024
5	Nguyễn Thị Huệ	187 364 765	040194029713	Nhà trọ Bình Liên, Đường NL7, Khu phố 3B, Phường Thới Hòa, Thị xã Bến Cát, Bình Dương	Không có	A3- 8	Người lao động đang làm việc tại các doanh nghiệp trong và ngoài khu công nghiệp	
6	Nguyễn Minh Phương	331 445 570	094091007710	Khu đô thị Thịnh Gia, Tổ 8, Khu phố 4, Phường Tân Định, Thị xã Bến Cát, Bình Dương	Lê Thị Hiền - Vợ Nguyễn Lê Minh Ngọc - Con Nguyễn Lê Thiên Phúc - Con	A4-10	Người lao động đang làm việc tại các doanh nghiệp trong và ngoài khu công nghiệp	
7	Bùi Thị Sáu	281 306 309	075192020026	Tổ 3, Khu phố 1, Phường Thới Hòa, Thị xã Bến Cát, Bình Dương	Bùi Tiến Mạnh - Anh trai Bùi Phúc Lâm - Cháu Đình Gia Phú - Con trai	A7-13	Người lao động đang làm việc tại các doanh nghiệp trong và ngoài khu công nghiệp	

STT	Họ và tên	Số CMND cũ	Số CCCD	Địa chỉ thường trú hoặc tạm trú	Những người có tên trong hộ gia đình - Mối quan hệ	Số Căn mua, thuê, thuê mua	Thuộc đối tượng	Văn bản về ý kiến việc xác định đối tượng được hỗ trợ của SXD
8	Trình Y Vân	251 029 440	068197003441	Nhà trọ Thảo Mỹ, Đường NL10, Phường Thới Hòa, Thị xã Bến Cát, Bình Dương	Không có	A7-56	Người lao động đang làm việc tại các doanh nghiệp trong và ngoài Khu công nghiệp	Văn bản số 1552/SXD-QLN ngày 25/5/2024

Chủ đầu tư: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN THUẬN LỢI

Mã số thuế: 3702134666

Địa chỉ: Ô 25 - 26 Lô B, Đường Lê Lợi, phường Hòa Phú, Thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương

**DANH SÁCH ĐỐI TƯỢNG MUA NHÀ Ở XÃ HỘI ĐÃ KÝ HỢP ĐỒNG MUA BÁN**

**Dự án: Khu Nhà ở xã hội liền kề (249 căn) thuộc Dự án Khu Nhà ở thương mại Thuận Lợi 2 tại phường Hòa Lợi, Thành phố Bến Cát, tỉnh Bình Dương**

Đợt 04

- Tổng số căn nhà ở xã hội của dự án: 249 căn (mua: 249 căn; cho thuê mua: 0 căn)

- Tổng số đối tượng đã ký hợp đồng mua nhà ở xã hội đợt 4 của dự án khu vực Tp. Thuận An: 1 đối tượng.

STT	Họ và tên	Số CMND cũ	Số CCCD	Địa chỉ thường trú hoặc tạm trú	Những người có tên trong hộ gia đình - Mối quan hệ	Số Căn mua, thuê, thuê mua	Thuộc đối tượng	Văn bản về ý kiến việc xác định đối tượng được hỗ trợ của SXD
1	Lâm Việt Quốc	371 329 125	091086006314	Nhà trọ Nguyễn Viết Toán, A16/15A, Khu phố Bình Thuận 2, Phường, Thuận Giao, TP Thuận An, Bình Dương	Không có	A6-32	Người lao động đang làm việc tại các doanh nghiệp trong và ngoài khu công nghiệp	Văn bản về ý kiến việc xác định đối tượng được hỗ trợ của SXD Văn bản số 1552/SXD-QLN ngày 25/5/2024

*(Handwritten signature)*

Chủ đầu tư: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN THUẬN LỢI

Mã số thuế: 3702134666

Địa chỉ: Ô 25 - 26 Lô B, Đường Lê Lợi, phường Hòa Phú, Thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương

### DANH SÁCH ĐỐI TƯỢNG MUA NHÀ Ở XÃ HỘI ĐÁ KỶ HỢP ĐỒNG MUA BÁN

Dự án: Khu Nhà ở xã hội liên kết (249 căn) thuộc Dự án Khu Nhà ở thương mại Thuận Lợi 2 tại phường Hòa Lợi, Thành phố Bến Cát, tỉnh Bình Dương

Đợt 04

- Tổng số căn nhà ở xã hội của dự án: 249 căn (mua: 249 căn; cho thuê mua: 0 căn)

- Tổng số đối tượng đã ký hợp đồng mua nhà ở xã hội đợt 4 của dự án khu vực Tp. Dĩ An: 2 đối tượng.

STT	Họ và tên	Số CMND cũ	Số CCCD	Địa chỉ thường trú hoặc tạm trú	Những người có tên trong hộ gia đình - Mối quan hệ	Số Căn mua, thuê mua	Thuộc đối tượng	Văn bản về ý kiến việc xác định đối tượng được hỗ trợ của SXD
1	Phan Thị Cường	128 421 110	040181023544	Tổ 16, Khu phố Tân Phước, Phường Tân Bình, TP. Dĩ An, Bình Dương	Nguyễn Thọ Trường - Con ruột Nguyễn Phan Thùy Linh - Con ruột	A2-13	Người lao động đang làm việc tại các doanh nghiệp trong và ngoài khu công nghiệp	Văn bản số 1552/SXD-QLN ngày 25/5/2024
2	Lê Văn Nghĩa	351 307 065	089077029699	277/4 KP Tân Hiệp, Phường Tân Bình, TP. Dĩ An, Bình Dương	Đoàn Thị Trang - Vợ Lê Quốc Việt - Con Ruột Lê Quốc Luân	A7-2	Người lao động đang làm việc tại các doanh nghiệp trong và ngoài khu công nghiệp	

02

Chủ đầu tư: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN THUẬN LỢI

Mã số thuế: 3702134666

Địa chỉ: Ô 25 - 26 Lô B, Đường Lê Lợi, phường Hòa Phú, Thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương

**DANH SÁCH ĐỐI TƯỢNG MUA NHÀ Ở XÃ HỘI ĐÃ KÝ HỢP ĐỒNG MUA BÁN**

**Dự án: Khu Nhà ở xã hội liên kề (249 căn) thuộc Dự án Khu Nhà ở thương mại Thuận Lợi 2 tại phường Hòa Lợi, Thành phố Bến Cát, tỉnh Bình Dương**

Đợt 04

- Tổng số căn nhà ở xã hội của dự án: 249 căn (mua: 249 căn; cho thuê: 0 căn; cho thuê mua: 0 căn)

- Tổng số đối tượng đã ký hợp đồng mua nhà ở xã hội đợt 4 của dự án khu vực Tp. Tân Uyên: 1 đối tượng.

STT	Họ và tên	Số CMND cũ	Số CCCD	Địa chỉ thường trú hoặc tạm trú	Những người có tên trong hộ gia đình - Mối quan hệ	Số Căn mua, thuê, thuê mua	Thuộc đối tượng	Văn bản về ý kiến việc xác định đối tượng được hỗ trợ của SXD
1	Nguyễn Thị Bạch Tuyết	280 918 210	074188002241	Tổ 12, Khu phố 5, Thị trấn Tân Thành, Bắc Tân Uyên, Bình Dương	Nguyễn Quốc Chánh - Cha Lộ Thị Phương Mai - Mẹ Nguyễn Thị Bạch Chi - Chị ruột Nguyễn Quốc Chất - Em ruột Nguyễn Na Tô Nghi - Cháu Phạm Ngọc Quỳnh Như - Cháu Lê Song Kim - Con ruột Huỳnh Trọng Phúc - Cháu	A4- 2	Người lao động đang làm việc tại các doanh nghiệp trong và ngoài khu công nghiệp	Văn bản về ý kiến việc xác định đối tượng được hỗ trợ của SXD  Văn bản số 1552/SXD-QLN ngày 25/5/2024

CMS

10-01-2024



Chủ đầu tư: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN THUẬN LỢI

Mã số thuế: 3702134666

Địa chỉ: Ô 25 - 26 Lô B, Đường Lê Lợi, phường Hòa Phú, Thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương

## DANH SÁCH ĐỐI TƯỢNG MUA NHÀ Ở XÃ HỘI ĐÃ KÝ HỢP ĐỒNG MUA BÁN

Dự án: Khu Nhà ở xã hội liên kết (249 căn) thuộc Dự án Khu Nhà ở thương mại Thuận Lợi 2 tại phường Hòa Lợi, Thành phố Bến Cát, tỉnh Bình Dương

Đợt 04

- Tổng số căn nhà ở xã hội của dự án: 249 căn (mua: 249 căn; cho thuê: 0 căn; cho thuê mua: 0 căn)

- Tổng số đối tượng đã ký hợp đồng mua nhà ở xã hội đợt 4 của dự án khu vực H. Dầu Tiếng: 2 đối tượng.

STT	Họ và tên	Số CMND cũ	Số CCCD	Địa chỉ thường trú hoặc tạm trú	Những người có tên trong hộ gia đình - Mọi quan hệ	Số Căn mua, thuê mua	Thuộc đối tượng	Văn bản về ý kiến việc xác định đối tượng được hỗ trợ của SXD
1	Nguyễn Tuấn Đạt	281.006.952	074093004641	Số nhà 59, đường Đồng Khởi, tổ 28, Khu phố 2, Thị trấn Dầu Tiếng, huyện Dầu Tiếng, Bình Dương	Bà Ngọc Bửu - Mẹ ruột Nguyễn Dương Hữu Thiện - Con ruột	A7-49	Người thu nhập thấp tại khu vực đô thị	Văn bản số 1552/SXD-QLN ngày 25/5/2024
2	Lê Hương Giang	174.790.497	038195004549	Tổ 1, Ấp Công Queo, Xã Long Tân, Huyện Dầu Tiếng, Bình Dương	Huỳnh Văn Bé Sáu - Chủ Hộ Nguyễn Thị Hồng - vợ chủ hộ Huỳnh Ngọc Diễm My - Con chủ hộ Huỳnh Ngọc Diễm Ly - Con chủ hộ Huỳnh Ngọc Qua - Con chủ hộ	A7-51	Người lao động đang làm việc tại các doanh nghiệp trong và ngoài khu công nghiệp	

